



BOHAVET
EIENDOMSTAKSERING

Bohavet AS
Grønnegata 28, 9008 Tromsø
Org.nr.: Foretaksregisteret 999 576 745 MVA
909 19 657 | post@bohavet.no

www.bohavet.no

dokumenterer dine verdier

Totalrenovering AS
Håndverkervegen 2 B
9018 TROMSØ

27. mars 2017

Arealmåling av Mellomvegen 77 A-E

Arealene er målt på stedet med laser. Takstbransjens retningslinjer ved arealmåling 2014 er lagt til grunn. Følgende arealer er målt.

Enebolig

Mellomvegen 77 A

Seksjon	Plan	BTA	BRA	P-rom	S-rom	Romfordeling
	2	98	83	83	0	Stue m/trapp, kjøkken, grovkjøkken, tv-stue, wc.
	1	109	93	89	4	Entre, gang m/trapp, 5 soverom, 3 bad, vask, bod.
	U	53	45	0	45	Garasje, sportsbod, teknisk rom.
	U	27	21	0	21	Sportsbod.
Sum	Sum	287	242	172	70	

Ombygget bolig

Nordre del, Mellomvegen 77 B

Seksjon	Plan	BTA	BRA	P-rom	S-rom	Romfordeling
	3	28	25	18	7	Stue m/trapp, bod.
	2	65	57	57	0	Stue m/trapp, kjøkken, spise plass, kontor.
	1	64	54	54	0	Entre/gang m/trapp, 3 soverom, bad.
Sum	Sum	157	136	129	7	



Søndre del, Mellomvegen 77 C

Seksjon	Plan	BTA	BRA	P-rom	S-rom	Romfordeling
	3	28	25	18	7	Stue m/trapp, bod.
	2	75	68	68	0	Stue m/trapp, kjøkken, spiseplass, kontor.
	1	75	65	63	2	Entre/gang m/trapp, 4 soverom, bad, bod.
Sum	Sum	178	158	149	9	

Tomannsbolig

Nordre del, Mellomvegen 77 D

Seksjon	Plan	BTA	BRA	P-rom	S-rom	Romfordeling
	2	45	37	37	0	Stue m/trapp, kjøkken.
	1	44	36	33	3	Gang m/trapp, 2 soverom, bad, bod.
	U	44	37	14	23	Entre m/trapp, garasje, sportsbod.
Sum	Sum	133	110	84	26	

Søndre del, Mellomvegen 77 E

Seksjon	Plan	BTA	BRA	P-rom	S-rom	Romfordeling
	2	52	44	44	0	Stue m/trapp, kjøkken.
	1	51	44	44	0	Gang m/trapp, 3 soverom, bad.
	U	51	44	17	27	Entre m/trapp, vaskerom, garasje, sportsbod, tekn.
Sum	Sum	154	132	105	27	

Med hilsen

Svein J. Guttormsen

Bohavet AS